



COMPTE-RENDU POUR AFFICHAGE DE SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

Affichage le 20 juin 2017

JEUDI 8 JUIN 2017 à 20 h 30

L'an deux mil dix-sept, le huit juin à vingt heures trente, les membres du Conseil municipal de la commune de CHÉMÉRÉ LE ROI, légalement convoqués le 31 mai 2017, conformément aux articles L.2121-10 et L2122-8 se sont réunis à la mairie sous la Présidence de Monsieur Jean-Luc LANDELLE, Maire de CHEMERE LE ROI.

Étaient présents M. Mmes les conseillers municipaux :

LANDELLE Jean-Luc, BESNIER Evelyne, CARIOU Philippe, GUILLOIS Véronique, GASNIER Jean-Louis, MASSA Georges, LEVEAU Andrée, BARADU Philippe

Était absent excusé :

Secrétaire de séance : BESNIER Evelyne

Membres convoqués : 8
Membres présents : 8
Membres votants : 8

Monsieur le Maire rappelle le procès-verbal en date du 6 avril 2017

Les membres du Conseil municipal présents à ladite séance approuvent le procès-verbal à l'unanimité.

AJOUT à l'ordre du jour :

Le Conseil municipal donne son accord pour ajouter à l'ordre du jour.

- PDIPR Plan départemental des itinéraires de promenade et randonnées : délibération approuvant des modifications sur le PDIPR validé en 2004

Voici l'ordre du jour :

1. Démission d'Agnès KHUNE, Conseillère municipale
2. Adhésion à Mayenne ingénierie départementale de la Mayenne
3. Rétrocession et Domaines publics suite à l'implantation LGV Bretagne Pays de La Loire
4. Demande d'aménagement à l'école publique de CHEMERE LE ROI- Compte-rendu de réunions de commissions du 5 mai et 31 mai 2017 et du Conseil d'école du jeudi 1^{er} juin 2017
5. Rapport de visite de l'entreprise GOUGEON pour l'entretien des cloches de l'église- Proposition de devis de remplacement des battants des cloches 1 et 3 et rechargement de la cloche 2 trop usée
6. Point sur le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal – PLUI
7. PDIPR- PLAN DEPARTEMENTAL DES ITINERAIRES DE PROMENADE ET DE RANDONNEES
8. Compte-rendu des réunions depuis le 6 avril 2017

DÉMISSION D'AGNÈS KHUNE CONSEILLÈRE MUNICIPALE

M. Le Maire donne lecture de la lettre de démission du CONSEIL MUNICIPAL de Mme KUHNE Agnès reçue en recommandé le 30 mai 2017. Les raisons évoquées sont d'ordre professionnel.

Conformément à l'article L 2121-4 du CGCT, la démission d'Agnès KHUNE est définitive dès sa réception par le Maire qui en informe immédiatement le représentant de l'Etat dans le Département, M. Le Préfet de la Mayenne.

DÉLIBÉRATION 2017-06-08-1-RÉTROCESSION ET DOMAINES PUBLICS SUITE À L'IMPLANTATION DE LA LGV BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE

M. Le Maire donne lecture d'un courrier d'EIFFAGE reçu le 26 mai 2017 concernant les rétrocessions et les domaines publics sur CHÉMÉRÉ LE ROI dans le cadre de la LGV BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE.

Le Conseil municipal délibère et décide de :

➤ Donner son accord sur la promesse de rétrocession proposé EIFFAGE RAIL EXPRESS et détaillé dans le tableau ci-dessous qui se concrétisera par un acte administratif sur les parcelles suivantes :

➤ Charge M. Le Maire de signer les pièces et actes nécessaires.

**DÉLIBÉRATION 2017-06-08-2-DEMANDE D'AMÉNAGEMENT À L'ÉCOLE
PUBLIQUE DE CHÉMERÉ LE ROI-Compte-rendu de réunions de commissions
du 5 mai et 31 mai 2017 Et du Conseil d'école du jeudi 1^{er} juin 2017**

Le Conseil municipal prend connaissance des différentes discussions avec la directrice de l'école publique du RPI située à CHEMERE LE ROI et la Commission scolaire :

- Etudier la possibilité de transférer l'école près de la mairie dans l'ancienne salle de classe, actuelle salle des associations, d'accueil périscolaire et foyer des jeunes.
- A défaut de transfert, il est fait état des différents travaux nécessaires dans l'actuelle école :
 - réfection des sanitaires usagés et inadaptés
 - couloir d'accès trop étroit pour l'accueil des enfants et des parents
 - envisager la suppression de la mezzanine et créer une autre surface de classe
 - lieu de stockage insuffisant pour le matériel d'entretien ménager

Le Conseil municipal est défavorable au transfert de l'école dans les bâtiments près de la mairie pour plusieurs raisons et notamment les allers-retours quotidiens des petits enfants vers la cantine scolaire.

- ✚ Compte-tenu de la présence dans cette école des petites, moyennes grandes sections de maternelle et de cours préparatoire
- ✚ Compte-tenu des commissions communales récentes
- ✚ Sachant qu'il est difficile d'envisager des travaux dans l'immédiat pour des raisons budgétaires et de temps de préparation du dossier de travaux ainsi que de programmation pendant des vacances scolaires

Le Conseil municipal délibère et décide de contacter le CAUE de la Mayenne pour travailler sur les aménagements possibles pour cette classe.

**DÉLIBÉRATION 2017-06-08-3-RAPPORT DE VISITE DE L'ENTREPRISE
GOUGEON POUR L'ENTRETIEN DES CLOCHES DE L'ÉGLISE PROPOSITION
DE DEVIS DE REMPLACEMENT DES BATTANTS DES CLOCHES 1 ET 3 ET
RECHARGEMENT DE LA CLOCHE 2 TROP USÉE**

M. Le Maire rend compte du rapport de visite de l'entreprise GOUGEON chargé de l'entretien des cloches de l'église.

Le Conseil municipal, après délibération, décide

- ✚ De provoquer une rencontre avec l'entreprise GOUGEON et de voir sur place l'état des cloches
- ✚ De solliciter un devis près de DENIAU STELL de CHÉMERÉ LE ROI pour remplacer l'échelle d'accès au clocher

**DÉLIBÉRATION 2017-06-08-4-PDIPR - PLAN DÉPARTEMENTAL DES
ITINÉRAIRES DE PROMENADE ET DE RANDONNÉE N°1**

Conformément à l'article L 361-1 du code de l'environnement relatif au plan départemental des itinéraires de promenade et de randonnée (PDIPR),

Le Conseil municipal de CHÉMERÉ LE ROI :

- ✚ Souhaite retirer du PDIPR en vigueur l'itinéraire du chemin rural qui passait par le lieu-dit « Bois Robert » référencé 17/18 sur la carte de 2004
- ✚ Propose d'inscrire en substitution le nouvel itinéraire le chemin créé plus au Sud et passant par le lieu-dit « le verger » qui permet de rejoindre l'itinéraire sur la commune de LA BAZOUGE DE CHEMERE. Ce nouveau chemin appartient au domaine privé de la Commune.
- ✚ Souhaite retirer du PDIPR en vigueur une partie du chemin référencé 13/14 sur votre carte de 2004 coupé par la LGV
- ✚ Propose d'inscrire en substitution le chemin créé le long de la ligne et appartenant au domaine privé de la commune qui permet de rejoindre le pont route de la VC N°1 pour traverser la voie ferrée et rejoindre l'itinéraire
- ✚ Confirme l'inscription au PDIPR de la Mayenne de l'ensemble des chemins apparaissant dans le tableau de la carte et figurant sur le plan annexé à la présente délibération et portant les références suivantes
- ✚ S'engage à conserver leur caractère public aux chemins ruraux inscrits au plan,
- ✚ S'engage à ne pas aliéner totalité ou partie des chemins ruraux inscrits au plan. En cas de nécessité absolue ou en cas de modification, suite à des opérations foncières ou d'aménagement foncier rural, le Conseil municipal proposera au Conseil général un itinéraire de substitution approprié à la pratique de la promenade et de la randonnée sous peine de nullité de l'acte de vente.

DÉLIBÉRATION 2017-06-08-5**PDIPR - PLAN DÉPARTEMENTAL DES ITINÉRAIRES
DE PROMENADE ET DE RANDONNÉE N°2**

Conformément à l'article L 361-1 du code de l'environnement relatif au plan départemental des itinéraires de promenade et de randonnée (PDIPR),

Le Conseil municipal de CHÉMERÉ LE ROI valide la proposition de la Commune de SAULGES d'ajouter une partie du chemin situé sur la Route de Saulges et allant vers « la mercerie » au PDIPR de CHEMERE LE ROI.

COMPTE RENDU DES RÉUNIONS depuis le 6 avril 2017**a) COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE MESLAY GREZ**

RÉUNIONS CCPMG	Date réunion	Rapporteur
Conseil communautaire	25/04/2017	LANDELLE J. L
Commission enfance jeunesse et sport	06/06/2015	CARIOU Philippe
TRANSFERT DE COMPETENCE ASSAINIS.EAU	11/04-26/04-9/05/2017	LANDELLE Jean-Luc
CIAS	16/05/2017	/
COMMISSION DES MAIRES	30/05/2017	LANDELLE Jean-Luc

b) CEP

Vendredi 28 avril 2017

Rapporteur : LANDELLE Jean-Luc

c) COMITE DE PILOTAGE SYNERGIE

Mercredi 12 avril 2017

Rapporteur : LANDELLE Jean-Luc

d) SIAEP DE LA REGION DE CHEMERE LE ROI

Lundi 10 AVRIL 2017

Rapporteur : GASNIER Jean-Louis

e) GAL SUD EDUCTOUR

Vendredi 28 avril -Vendredi 4 mai-Jeudi 18 mai

Rapporteur : LANDELLE Jean-Luc

f) CAUE- ASSEMBLEE GENERALE

Mardi 23 mai 2017

Rapporteur : LANDELLE Jean-Luc

SÉANCE du 8 juin 2017**Délibérations prises du N°2017-06-08-1 au N°2017-06-08-5**

RÉFÉRENCE DÉLIBÉRATION	OBJET DE LA DÉLIBÉRATION
N° 2017-06-08-1	Rétrocession et Domaines publics suite à l'implantation de la LGV Bretagne Pays de Loire
N° 2017-06-08-2	Demande d'aménagement à l'école publique de CHEMERE LE ROI
N° 2017-06-08-3	Rapport de la visite de l'entreprise GOUGEON pour l'entretien des cloches de l'église
N° 2017-06-08-4	PDIPR Plan départemental des itinéraires de promenades et de randonnées N°1
N° 2017-06-08-5	PDIPR Plan départemental des itinéraires de promenades et de randonnées N°2

Prochaine réunion le vendredi 30 juin 2017

pour l'élection des délégués des conseils municipaux votant aux sénatoriales 2017

Fait à CHEMERE LE ROI, le 8 juin 2017

Le Maire

LANDELLE Jean-Luc