



# COMPTE-RENDU POUR AFFICHAGE DE SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

Affichage le 16 novembre 2015

**JEUDI 5 novembre 2015 20 h 30**

*L'an deux mil quinze, le cinq novembre à vingt heures trente, les membres du Conseil municipal de la commune de CHÉMÉRÉ LE ROI, légalement convoqués le 29 octobre 2015, conformément aux articles L.2121-10 et L2122-8 se sont réunis à la mairie sous la Présidence de Monsieur Jean-Luc LANDELLE, Maire de CHEMERE LE ROI.*

**Étaient présents M. Mmes les conseillers municipaux :**

*LANDELLE Jean-Luc, BESNIER Evelyne, CARIOU Philippe, GUILLOIS Véronique, GASNIER Jean-Louis, MASSA Georges, BARADU Philippe,*

**Était présent également :** *BOIZARD Bernard, Président de la Communauté de communes du Pays de MESLAY-GREZ*

**Étaient absentes excusées :** *KHÜNE Agnès LEVEAU Renée*

**Secrétaire de séance :** *BESNIER Evelyne*

Membres convoqués : 9  
Membres présents : 7  
Membres votants : 7

Monsieur le Maire rappelle le procès-verbal en date du 1<sup>er</sup> octobre 2015.

Les membres du Conseil municipal présents à la dite séance approuvent le procès-verbal à l'unanimité.

## **AJOUT à l'ordre du jour :**

Le Conseil municipal donne son accord pour ajouter à l'ordre du jour:

- Transfert de la compétence relative aux réseaux et services locaux de communication électroniques

## **Voici l'ordre du jour :**

1. Présence de M. BOIZARD Bernard Président de la CCPMG pour exposer la décision de la Communauté de Communes du Pays de MESLAY GREZ sur la répartition de la charge du service commun « instruction des autorisations droit du sol » pour le compte des communes
2. Schéma départemental de coopération intercommunale : Loi NOTRe
3. Investissement 2016  
Voirie : compte-rendu de la réunion de la commission communale-devis SEDEP  
DETR-TEP CV financements possibles pour la réhabilitation thermique de bâtiments communaux
4. Investissement 2015 :  
Devis AV'ap  
Dossier d'accessibilité des toilettes publiques  
Fonds de concours volet « solidarité et cohésion territoriale »
5. Devis « mise aux normes électriques » suite à la commission de sécurité pour la salle des fêtes
6. Transfert de la compétence relative aux réseaux et services locaux de communication électroniques
7. Indemnité conseil pour Mme La trésorière, receveur municipal
8. Cadeau « personnel communal »
9. Festival de Jazz de MESLAY DU MAINE
10. Tour de scrutin pour les élections régionales
11. Compte-rendu des différentes réunions

**INTERVENTION DE M BOIZARD Bernard  
PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE MESLAY-GREZ**

M. Le Président de la CCPMG prend la parole

➤ **DROITS DU SOL**

M. BOIZARD Bernard commente la décision de la CCPMG concernant la répartition des charges du service en commun « instruction des autorisations DROIT DU SOL » pour le compte des communes.

**LE CONSEIL MUNICIPAL prend note de la demande de M. Le Président de la CCPMG et décide de mettre à l'ordre du jour de la prochaine réunion de Conseil municipal cette délibération compte tenu des compléments d'information.**

➤ **PLUI : PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL**

M. BOIZARD Bernard, Président de la CCPMG, expose le projet de transfert de compétence pour l'élaboration « étude, élaboration, approbation, révision et suivi d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal- PLUI, de plan local d'urbanisme, de document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale »

**LE CONSEIL MUNICIPAL prend note de la demande de M. Le Président de la CCPMG et décide de mettre à l'ordre du jour de la prochaine réunion de Conseil municipal cette délibération.**

➤ **SDCI : Schéma départemental de coopération intercommunal- LOI NOTRe**

M. Le Préfet a transmis à chaque collectivité le projet de schéma départemental de coopération intercommunale.

M. BOIZARD Bernard donne la position du bureau de la CCPMG.

**DÉLIBÉRATION 2015-11-05-1**

**AVIS DE LA COMMUNE DE CHEMERE LE ROI sur le projet de Schéma  
Départemental de Coopération Intercommunale (SDCI) de la Mayenne**

**Le Conseil municipal délibère et décide à l'unanimité de ses membres de donner un avis favorable :**

➤ **au projet de schéma portant sur le scénario 1**

➤ **De donner un avis favorable pour la création d'un syndicat mixte, pour la compétence « Eau potable » par adhésion des communes seules à un syndicat et fusion des syndicats existants.**

**INVESTISSEMENT 2016**

➤ **VOIRIE**

M. Le Maire donne le compte rendu de la réunion de commission communale du 17 octobre 2015  
Le Conseil municipal ne valide pas le devis SEDEP de 3 285 € pour enrochement et remblai du chemin de randonnées

**DÉLIBÉRATION 2015-11-05-2**

- **PROJET EXEMPLAIRE DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU BATIMENT DE LA MAIRIE ET LA SALLE DES ASSOCIATIONS-ACCUEIL PERISCOLAIRE**
- **PROJET D'INSTALLATION EQUIPEMENTS ENERGIE RENOUVELABLE DE CES BATIMENTS PAR UNE CHAUFFERIE BOIS GRANULES**

**Candidature au plan d'actions TEP CV Sud Mayenne – Demande de financements**

**Le Conseil Municipal décide :**

- **de lancer la réalisation de ce projet exemplaire en termes de maîtrise de l'énergie et de lutte contre le réchauffement climatique**
- **de s'engager dans le calendrier ;**
- **de solliciter un appui financier TEP CV sur ce projet ;**
- **de rechercher toutes les autres mobilisables ;**
- **d'autoriser le Maire à signer toutes les pièces afférentes à cette action et notamment la convention.**

## INVESTISSEMENT 2015

### ➤ **Devis Ad'AP- Les agendas d'accessibilité programmé :**

M. Le Maire rapporte que le groupement de commandes organisé par la CCPMG a confié cette mission au bureau d'études APAVE sur neuf communes de la CCPMG.

Pour CHEMERE LE ROI, le devis est de 1 530 € HT-1 836 € TTC

### ➤ **ACCESSIBILITE TOILETTES PUBLIQUES**

M. Le Maire rend compte du résultat de la mise en concurrence pour les travaux de mise en accessibilité des toilettes publiques.

### ➤ **Fonds de concours volet « Solidarité et cohésion territoriale »**

#### **DÉLIBÉRATION 2015-11-05-3**

### **FONDS DE CONCOURS « SOLIDARITÉ ET COHÉSION TERRITORIALE**

M. Le Maire propose de demander le fonds de concours de la Communauté de Communes du Pays de MESLAY-GREZ sur les travaux suivants :

- TRAVAUX DE VOIRIE 2015	=	8 674.40 €
- Mise en accessibilité des toilettes publiques	=	7 500.00 €
- Achat de matériel informatique	=	2 202.50 €

**Les membres du Conseil Municipal, après délibération, décident :**

- d'approuver l'opération s'inscrivant dans le cadre du Fonds de concours 2013 - 2015,
- d'approuver le projet de convention de fonds de concours à intervenir
- de solliciter toutes autres aides financières mobilisables, susceptibles de compléter le financement de cette opération, telles que présentées,
- lui donner tout pouvoir pour effectuer toutes démarches et signer toutes pièces afférentes au présent dossier.

#### **DÉLIBÉRATION 2015-11-05-4**

### **DEVIS « MISE AUX NORMES ÉLECTRIQUES »**

M. Le Maire donne connaissance du procès-verbal de visite périodique de la commission de sécurité de l'arrondissement qui est passée le 13 octobre 2015 à la salle des fêtes et qui prescrit différentes mises aux normes.

**Le Conseil municipal, après délibération, approuve les devis pour la mise aux normes et demande à M. Le Maire de se charger de la suite à donner.**

#### **DÉLIBÉRATION 2015-11-05-5**

### **SMO : SYNDICAT MIXTE OUVERT « Réseaux et services locaux de communications électroniques » TRANSFERT DE COMPETENCE**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve :

- le transfert à la Communauté de Communes du Pays de Meslay-Grez de la compétence en matière de réseaux et services locaux de communications électroniques et l'insertion dans les statuts de la Communauté de Communes du Pays de Meslay-Grez, au titre de ses compétences facultatives, la compétence transférée précitée en ces termes ;
- Autorise la Communauté de Communes à adhérer au syndicat mixte départemental compétent en matière de communications électroniques ;
- Demande au Préfet de bien vouloir prononcer le transfert de la compétence à la CCPMG.

#### **DÉLIBÉRATION 2015-11-05-6**

### **INDEMNITE CONSEIL POUR LE TRESORIER DE LA COMMUNE**

**Le conseil municipal décide**

- De demander le concours du receveur municipal pour assurer les prestations de conseil
- **D'accorder l'indemnité de conseil au taux de 50 % par an soit pour 2015 une indemnité brute de 172.86 €**

**DÉLIBÉRATION 2015-11-05-7****CADEAU « PERSONNEL COMMUNAL »**

Le Conseil municipal, après délibération, décide, de prendre une délibération de principe qui charge M. Le Maire d'offrir un cadeau à tout salarié de la commune lors d'un départ en retraite.

**DÉLIBÉRATION 2015-11-05-8****FESTIVAL DE JAZZ DE MESLAY DU MAINE**

Le Conseil municipal, après délibération, décide, de proposer à la Communauté de Communes de recevoir sur le territoire de la Commune de CHEMERE LE ROI un concert dans le cadre du festival de jazz de 2016.

**COMPTE-RENDU DES RÉUNIONS depuis le 1<sup>er</sup> octobre 2015****a) COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE MESLAY GREZ**

RÉUNIONS CCPMG	Date réunion	Rapporteur
Conseil communautaire	27/10/2015	LANDELLE Jean-Luc
Commission des Maires	20/10/2015	LANDELLE Jean-Luc

**b) REUNION SIAEP DE LA REGION DE CHEMERE LE ROI**

Lundi 16 octobre 2015

Rapporteur : GASNIER Jean-Louis

**c) COMMISSION COMMUNALE « COMMUNICATION-IFORMATION »**

Lundi 2 novembre 2015

Rapporteur : LANDELLE JL Maire

**d) MARPA**

Mercredi 4 novembre 2015

Rapporteur LANDELLE Jean-Luc

**SÉANCE du 5 novembre 2015****Délibérations prises du N°2015-11-05-1 au N°2015-11-05-8**

RÉFÉRENCE DÉLIBÉRATION	OBJET DE LA DÉLIBÉRATION
N° 2015-11-05-1	Avis de la commune de CHEMERE LE ROI sur le projet de schéma départemental de coopération intercommunal SDCI
N° 2015-11-05-2	Projet exemplaire de rénovation énergétique du bâtiment de la mairie et de la salle des associations-Accueil périscolaire Projet d'installation d'équipements énergie renouvelable de ces bâtiments par une chaufferie bois granulés Candidature au plan d'actions TEP CV SUD MAYENNE Demande de financements
N° 2015-11-05-3	Fonds de concours « solidarité et cohésion territoriale »
N° 2015-11-05-4	Devis mise aux normes électriques
N° 2015-11-05-5	Transfert de compétence relative aux réseaux et services locaux de communications électroniques à un syndicat mixte ouvert
N° 2015-11-05-6	Indemnité Conseil pour la trésorière, receveur de la commune
N° 2015-11-05-7	Cadeau « personnel communal »
N° 2015-11-05-8	Accueil d'un concert du FESTIVAL DE JAZZ de MESLAY DU MAINE

**Prochaine réunion de Conseil municipal: Jeudi 3 décembre 2015**

Fait à CHEMERE LE ROI, le 5 novembre 2015

Le Maire

LANDELLE Jean-Luc